

## COMUNICADO AO MERCADO

HEDGE DESENVOLVIMENTO LOGÍSTICO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO  
CNPJ nº 44.514.162/0001-13  
Código negociação B3: HDEL11

A **HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.253.654/0001-76 ("Administradora"), com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.600, 11º andar, cjto 112 (parte), na cidade e Estado de São Paulo, na qualidade de instituição administradora do **HEDGE DESENVOLVIMENTO LOGÍSTICO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 44.514.162/0001-13 ("Fundo"), vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que, tendo em vista que determinados valores previstos para recebimento em 29/12/2023 tiveram sua efetiva liquidação bancária em 02/01/2024, retificou o valor do rendimento do Fundo referente ao mês de dezembro de 2023, o qual havia sido divulgado no dia 28/12/2023 no sistema FundosNet, para o correspondente a R\$ 5,65 (cinco reais e sessenta e cinco centavos) por cota. O pagamento será realizado em 15/01/2024, aos detentores de cotas em 28/12/2023. A diferença entre o valor anteriormente comunicado e o valor a ser distribuído será contabilizada para a distribuição de rendimentos referente ao primeiro semestre de 2024.

São Paulo, 9 de janeiro de 2024.

**HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**  
ADMINISTRADORA DO HEDGE DESENVOLVIMENTO LOGÍSTICO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO