

Sumário da Remuneração de Prestadores de Serviços

| | |
|-----------------------|---------|
| Mês/Ano de Referência | 10/2025 |
|-----------------------|---------|

| | | | |
|--------------------------|---|------|--------------------|
| Fundo | HEDGE BRASIL SHOPPING FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LTDA. | CNPJ | 08.431.747/0001-06 |
| Gestor de Recursos | HEDGE INVESTMENTS REAL ESTATE GESTÃO DE RECURSOS LTDA. | CNPJ | 26.843.225/0001-01 |
| Administrador Fiduciário | HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. | CNPJ | 07.253.654/0001-76 |

| SEÇÃO I - CARACTERÍSTICAS DA CLASSE/SUBCLASSE | | | | |
|---|---|---|--------------------|--|
| Nome da Classe | HEDGE BRASIL SHOPPING FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LTDA. | CNPJ da Classe | 08.431.747/0001-06 | |
| Nome da Subclasse | N/A | Código da Subclasse | N/A | |
| Possui Cogestão | Não | Cotização da Aplicação | N/A | |
| Taxa Global Mínima da Classe / Subclasse | 0,60% a.a. sobre o valor de mercado da cota | Conversão do Resgate | N/A | |
| Taxa de Performance da Classe / Subclasse | N/A | Pagamento do Resgate | N/A | |
| Periodicidade de Pagamento da Performance | N/A | Taxa de Saída | N/A | |
| Público-Alvo | Investidores em geral | Carência para Resgate | N/A | |
| Categoria | FII | Permite Integralização e Resgate em Ativos? | Sim | |
| Tipo de Classe | Tijolo Renda Gestão Ativa | Prevê Uso de Side Pocket | Não | |
| | | Barreiras aos Resgates | Não | |

| SEÇÃO II - ADMINISTRAÇÃO FIDUCIÁRIA | | | | |
|-------------------------------------|--|----------------------|--------------------------------|----------------------------|
| Taxa de Administração | Cálculo / Metodologia | Valor Fixo ou Mínimo | Taxa de Administração (% a.a.) | Faixa Atual de Remuneração |
| | Percentual sobre o valor de mercado das cotas. | N/A | 0,10% | N/A |

| SEÇÃO III - GESTÃO E DISTRIBUIÇÃO | | | | |
|-----------------------------------|--|----------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Taxa de Gestão | Cálculo / Metodologia | Valor Fixo ou Mínimo | Taxa de Gestão (% a.a.) | Faixa Atual de Remuneração |
| | Percentual sobre o valor de mercado das cotas. | N/A | 0,50% | N/A |
| Taxa de Performance | Cálculo / Metodologia | Periodicidade de Pagamento | | |
| | N/A | N/A | | |
| Despesas de Distribuição | Acordos comerciais entre gestor e distribuidores a cada oferta pública de distribuição | | | |

| SEÇÃO IV - OBSERVAÇÕES ADICIONAIS | | | | |
|--|--|--|--|--|
| As taxas apresentadas estão expressas em termos anuais. A metodologia de cálculo (baseada na média diária das cotações de fechamento) e as periodicidades seguem as disposições do regulamento do fundo e as diretrizes da ANBIMA. | | | | |