

## COMUNICADO AO MERCADO

HEDGE LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO  
CNPJ nº 27.486.542/0001-72  
Código negociação B3: HLOG11

### ENCERRAMENTO DO PERÍODO PARA MANIFESTAÇÃO DO DIREITO DE SUBSCRIÇÃO DE SOBRAS

A HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 07.253.654/0001-76 (“Administradora” e “Intermediário Líder”, conforme o caso), com sede na Avenida Horácio Lafer, nº 160, 9º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 04538-080, cidade e Estado de São Paulo, na qualidade de instituição administradora do HEDGE LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ sob o nº 27.486.542/0001-72 (“Fundo”), vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral o encerramento do prazo para manifestação, pelos Cotistas do Fundo, do Direito de Subscrição das Sobras de Cotas da 3ª Emissão, realizada sob o regime de melhores esforços de colocação, observado o disposto na Instrução CVM nº 476, 16 de janeiro de 2009, conforme alterada (“Instrução CVM 476”, “3ª Emissão” e “Oferta Restrita”).

#### 1. MANIFESTAÇÃO DO DIREITO DE SUBSCRIÇÃO DAS SOBRAS

Houve manifestação de interesse por Cotistas pela integralidade de Sobras disponíveis, tendo sido solicitadas, durante o período para a manifestação do Direito de Subscrição de Sobras, 867.088 (oitocentas e sessenta e sete mil e oitenta e oito) Cotas da 3ª Emissão, pelo preço por Cota de R\$ 112,60 (cento e doze reais e sessenta centavos) (“Preço por Cota”), correspondentes ao montante total de R\$97.634.108,80 (noventa e sete milhões, seiscentos e trinta e quatro mil, cento e oito reais e oitenta centavos). Os Montantes Adicionais solicitados serão, portanto, atendidos em sua totalidade e não haverá rateio. Os valores expressos em reais não compreendem o Custo Unitário de Distribuição.

#### 2. INTEGRALIZAÇÃO E LIQUIDAÇÃO DAS COTAS

A integralização das Cotas subscritas durante o Período de Subscrição de Sobras e de Montante Adicional será realizada à vista, exclusivamente em moeda corrente nacional, no dia 6 de novembro de 2020 (“Data de Liquidação das Sobras”), pelo Preço por Cota, acrescido do Custo Unitário de Distribuição, multiplicado pela quantidade de Cotas subscritas, e observará o cronograma de liquidação abaixo e os procedimentos operacionais da B3 e do escriturador, conforme o caso.

#### 3. CRONOGRAMA DA OFERTA RESTRITA

|           |   |
|-----------|---|
| 21-set-20 | Assinatura Instrumento Particular do Administrador (divulgação do Fato Relevante)   |
| 29-set-20 | Divulgação do Início da Oferta Restrita (Fato Relevante/Divulgação do Comunicado de Início na CVM)  |
| 06-out-20 | Início do Período para Exercício do Direito de Preferência tanto na B3 quanto no Escriturador<br>Início do Período para negociação do Direito de Preferência no escriturador - entre cotistas |

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>16-out-20</b> | Encerramento da negociação do Direito de Preferência no escriturador - entre cotistas   |
| <b>19-out-20</b> | Encerramento do Período para Exercício do Direito de Preferência na B3  |
| <b>20-out-20</b> | Encerramento do Período para Exercício do Direito de Preferência no Escriturador<br><b>Data de Liquidação do Direito de Preferência</b> |
| <b>21-out-20</b> | Comunicado ao Mercado - Informações sobre o Exercício do Direito de Preferência e Direito de Subscrições das Sobras                     |
| <b>22-out-20</b> | Início do Direito de Subscrição das Sobras  |
| <b>29-out-20</b> | Encerramento da <b>manifestação</b> do Direito de Subscrição das Sobras na B3   |
| <b>30-out-20</b> | Encerramento da <b>manifestação</b> do Direito de Subscrição das Sobras no escriturador   |
| <b>03-nov-20</b> | Comunicado ao Mercado - Informações da Manifestação do Direito de Subscrições das Sobras  |
| <b>06-nov-20</b> | <b>Data de Liquidação das Sobras</b>  |
| <b>09-nov-20</b> | Comunicado ao Mercado - Informações do Exercício do Direito de Subscrições das Sobras   |
| <b>12-nov-20</b> | <b>Data de Liquidação de Oferta Restrita</b>  |
| <b>13-nov-20</b> | Divulgação do Encerramento da Oferta Restrita (Fato Relevante/Comunicado de Encerramento na CVM)  |
| <b>03-dez-20</b> | Conversão dos Recibos em Cotas  |

Este Comunicado ao Mercado, bem como os demais comunicados e documentos referentes à Oferta Restrita e suas características, foram disponibilizados para consulta no sistema FundosNet, portanto encontram-se disponíveis nos websites da CVM ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)) e B3 ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)) e no website da Administradora ([www.hedgeinvest.com.br/HLOG/](http://www.hedgeinvest.com.br/HLOG/)).

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 3 de novembro de 2020.

**HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**  
ADMINISTRADORA DO HEDGE LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO