

## FATO RELEVANTE

HEDGE SHOPPING PRAÇA DA MOÇA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO  
CNPJ nº 14.733.211/0001-48  
Código negociação B3: HMOC11

A HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 07.253.654/0001-76, com sede na Avenida Horácio Lafer, nº 160, 9º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 04538-080, cidade e Estado de São Paulo, na qualidade de instituição administradora e a HEDGE INVESTMENTS REAL ESTATE GESTÃO DE RECURSOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 26.843.225/0001-01, com sede na Avenida Horácio Lafer, nº 160, 9º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 04538-080, cidade e Estado de São Paulo, na qualidade de gestora do HEDGE SHOPPING PRAÇA DA MOÇA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ sob o nº 14.733.211/0001-48 ("Fundo"), vêm comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 516, de 29 de dezembro de 2011, o imóvel do Fundo foi avaliado a mercado (valor justo) pela empresa Cushman & Wakefield, resultando em valor 5,24% (cinco vírgula vinte e quatro por cento) superior ao valor contábil atual de referido imóvel, o que totaliza variação positiva de aproximadamente 5,14% (cinco vírgula catorze por cento) no valor patrimonial da cota do Fundo nesta data.

São Paulo, 27 de dezembro de 2018.

**HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**  
ADMINISTRADORA DO FUNDO

**HEDGE INVESTMENTS REAL ESTATE GESTÃO DE RECURSOS LTDA**  
GESTORA DO FUNDO