

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO
HEDGE PALADIN DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE
RESPONSABILIDADE LIMITADA**

Pelo presente instrumento particular, **HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**, instituição com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.600, 11º andar, cjo 112 (parte), inscrita no CNPJ sob o nº 07.253.654/0001-76, neste ato representada nos termos de seu contrato social ("Administradora"), na qualidade de Administradora do **HEDGE PALADIN DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob nº 60.195.941/0001-50 ("Fundo"), resolve:

CONSIDERANDO:

1. que o Fundo se encontra devidamente constituído;
2. que no Suplemento da 1ª Emissão da Subclasse de Cotas Subordinadas da Classe Única do Fundo ("Suplemento") constou equivocadamente a quantidade de 45.000 (quarenta e cinco mil) cotas no item 7. "Montante Total da Oferta", quando o correto seria 450.000 (quatrocentas e cinquenta mil) cotas, uma vez que o Montante Total da Oferta é de R\$ 45.000.000,00 (quarenta e cinco milhões de reais), equivalente a 450.000 (quatrocentas e cinquenta mil) cotas;
3. que até a presente data o Fundo não foi operacionalizado, encontra-se inativo e não ocorreu qualquer subscrição de cotas do Fundo, cabendo, assim, única e exclusivamente à Administradora a deliberação acerca de retificações e alterações em documentos relacionados ao Fundo, sobretudo no Regulamento e respectivos anexos.

RESOLVE alterar o Suplemento para corrigir a quantidade em cotas indicadas no seu item 7, e consequentemente, aprovar a nova versão do Regulamento do Fundo e seu anexo, o qual, a partir desta data, passa a vigorar sob a forma do anexo ao presente.

Este instrumento é dispensado de registro nos termos do art. 7º da Lei nº 13.874/2019, que alterou o art. 1.368-C do Código Civil.

Sendo assim, assina o presente em uma única via em formato digital.

São Paulo, 3 de junho de 2025.

Assinado por:
Ricardo de Santos Freitas
7DB62FFA057345E...

Assinado por:
Maria Cecilia Carrageo de Andrade
6BB0C9C01AF9495...

HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
ADMINISTRADORA