



FATO RELEVANTE

SH SPECIAL OPPS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 44.527.168/0001-25
Código negociação B3: SHS011

A HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 07.253.654/0001-76 (“Administradora”), com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.600, 11º andar, cjto 112 (parte), Itaim Bibi, CEP 04538-132, cidade e Estado de São Paulo, na qualidade de instituição administradora do SH SPECIAL OPPS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ sob o nº 44.527.168/0001-25 (“Fundo”), vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que, conforme deliberado em Assembleia Geral Extraordinária (“AGE”) realizada na presente data, foi aprovada, por unanimidade de votos, a dissolução e liquidação do Fundo. O pagamento do valor de R\$ 100,00 (cem reais) por cota, a título de resgate da integralidade das cotas do Fundo, será feito aos cotistas em 30 de janeiro de 2024, com base no patrimônio líquido do dia 26 de janeiro de 2024, último dia de funcionamento do Fundo.

Ainda, em complemento à distribuição de rendimentos paga em 15 de janeiro de 2023, será pago na mesma data da liquidação um valor de R\$ 8,36719655 (oito reais vírgula três seis sete um nove seis cinco cinco) por cota a título de distribuição de rendimentos final, considerando o resultado acumulado do Fundo até o seu encerramento.

São Paulo, 29 de janeiro de 2024.

HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
ADMINISTRADORA DO SH SPECIAL OPPS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO